

Bérleti szerződés

(Hulladéktároló edény bérbevételére, egyedi igénybevevők részére)

amely létrejött egyrészről:

név:..... sz.ig.sz:

anyja neve:.....

születési hely és idő:

állandó lakcím: **Pk:**

számlázási/értesítési cím:, mint **Bérlő,**

másrészről

név: BOKOM Nonprofit Kft.

székhely: 7632 Pécs, Siklósi út 52.

adószám: 11014959-2-02

bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10402427-49525754-56491011

Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 02-09-062862, mint **Bérbeadó**

között az alulírt napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1.) Bérbevevő határozatlan ideig bérbe veszi a Bérbeadótól a 2. pontban megjelölt és meghatározott bérleti díjú szabványos hulladéktároló edény(eke)t.

2.) Bérbevett edények:

.....db 70 literes edény bérleti díja:.....Ft+27%ÁFA/db Összesen:Ft+27%ÁFA/hó azonosító szám:.....

.....db 80 literes edény bérleti díja:.....Ft+27%ÁFA/db Összesen:Ft+27%ÁFA/hó azonosító szám:.....

.....db 90 literes edény bérleti díja:.....Ft+27%ÁFA/db Összesen:Ft+27%ÁFA/hó azonosító szám:.....

.....db 110 literes edény bérleti díja:.....Ft+27%ÁFA/db Összesen:Ft+27%ÁFA/hó azonosító szám:.....

.....db 120 literes edény bérleti díja:.....Ft+27%ÁFA/db Összesen:Ft+27%ÁFA/hó azonosító szám:.....

Összes bérleti díj:.....Ft + 27% ÁFA, azazFt + 27% ÁFA. / hó

3.) Bérlő köteles a bérleti díjat a Bérbeadó által negyedévente megküldött számlában szereplő határidőben kiegyenlíteni. A hulladékkezelési közszolgáltatási díjjal a bérleti díj egy számlában kerül kiállításra.

4.) A bérleti jogviszony létrejöttének időpontjára a hulladéktároló edény Bérlő által történő birtokbavétele az irányadó. Bérlő kijelenti, hogy a hulladéktároló edényt jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átvette.

5.) Bérbeadó az árváltoztatás jogát fenntartja és a változást megelőző számla mellékletében, illetve a helyben szokásos módon az érdekelt felekkel közli.

6.) Késedelmes fizetés esetén a Bérbeadó a Ptk. 301.§-ban meghatározott késedelmi kamatot, valamint a fizetési felszólítással kapcsolatos ügyleti költséget jogosult felszámítani.

- 7.) Bérlo kötelezettséget vállal az edény(ek) rendeltetésszerű használatáért, mennyiségi és minőségi állapotáért, továbbá gondoskodik az edények tisztántartásáról és viseli annak költségeit. A Bérlo kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérbeadó bármikor ellenőrizheti a Bérlet tárgyát, valamint arra, hogy biztosítja a Bérbeadó részére az edényen lévő azonosítók ellenőrzését, azok elhelyezését, megújítását.
- 8.) Az edény(ek)ben kizárólag kommunális hulladék gyűjthető. A gyűjtőedény(ek)ben nem helyezhető el olyan anyag (forró hamu vagy tárgy; maró-, mérgező anyag; állati tetem; folyékony vagy befagyott zsiradék; gyúlékony- vagy robbanóanyag; kő és épülettörmelék; nagyobb terjedelmű vagy súlyú tárgy) amely veszélyezteti a gyűjtőedény használhatóságát, a hulladékszállítással foglalkozó dolgozók egészségét, vagy megrongálhatja a gyűjtőjárművet és annak berendezéseit, illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetet.
- 9.) Bérlo kizárólagosan viseli az általa nem rendeltetésszerű használat folytán bekövetkező meghibásodásból, illetve károsodásból eredő költségeket. A hulladéktároló edény(ek) elvesztéséből, megsemmisüléséből eredő károkat ugyancsak a Bérlo viseli.
- 10.)Bérlo a meghibásodásokról és egyéb károkról a Bérbeadót haladéktalanul értesíti.
- 11.)Bérlo tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó engedélye nélkül az edényeket harmadik fél részére nem adhatja bérbe, birtokába, és használatába.
- 12.)A bérleti jogviszony megszűnik rendes, illetve rendkívüli felmondással.
- 13.)Bérlo a bérleti jogviszony megszűnésének időpontjában köteles a bérleményt felszólítás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni, használható, tiszta állapotban a Pécs, Eperfás u. 2. szám alatti telephelyére beszállítani. A bérleti jogviszony megszűnésének hónapjában a tárgyhoz utolsó napjáig terheli a Bérlot a bérleti díjfizetési kötelezettség.
- 14.)Rendes felmondás: Másik félhez intézett írásbeli bejelentéssel, 30 napos felmondási idővel.
- 15.)Rendkívüli felmondás: Súlyos szerződésszegés esetén a másik félhez intézett írásos bejelentéssel, azonnali hatállyal.
- 16.)A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

A számlázás kezdete:.....

Üzletkötő:.....

Kelt:.....

.....
Bérlo

.....
BIOKOM Nonprofit Kft.
Bérbeadó